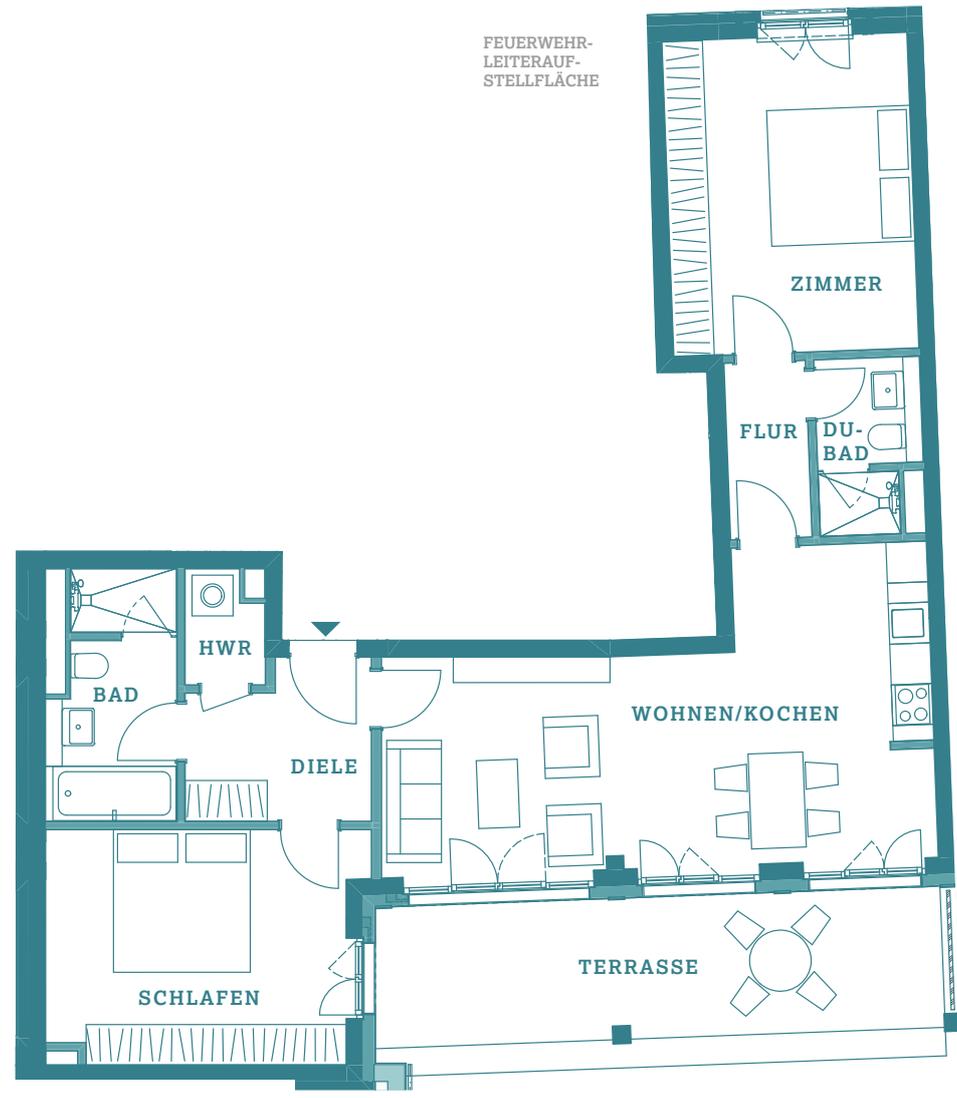
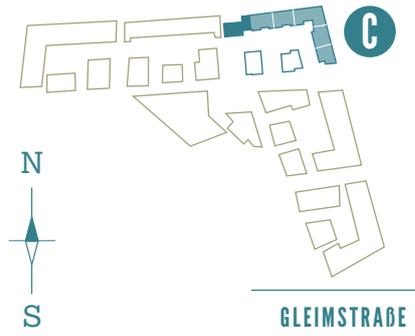


**3 Zimmer**  
**90,57 m<sup>2</sup>**



Haftungsausschluss: Das Bild- und Planmaterial dient zum Teil der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich! Aufgrund technischer Erfordernisse können in Küchen, Bädern, WCs und Nebenräumen ggf. Teilbereiche abgeköffert und Decken abgehängt werden. Terrassen/Balkone/Loggien werden zu 50% angerechnet, jedoch höchstens 10% der Gesamtwohnfläche. Die eingezeichneten Möbel und Küchen sind nicht im Mietpreis enthalten. Stand: März 2017.

HAUS 1A I WOHNUNG 1	EG
Wohnen/Kochen	29,91 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,71 m <sup>2</sup>
Zimmer	15,36 m <sup>2</sup>
Bad	6,36 m <sup>2</sup>
Du-Bad	3,20 m <sup>2</sup>
HWR	1,81 m <sup>2</sup>
Flur	3,11 m <sup>2</sup>
Diele	5,88 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche netto</b>	<b>82,34 m<sup>2</sup></b>
Terrasse (20,66 m <sup>2</sup> )	8,23 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>90,57 m<sup>2</sup></b>